



MÁSTER DE FORMACIÓN PERMANENTE EN GESTIÓN INMOBILIARIA

FORMACIÓN ONLINE

www.ceiforestudios.com

¿POR QUÉ CEIFOR ESTUDIOS?

Somos una empresa dedicada a la enseñanza, con una amplia experiencia en el área de la formación y el aprendizaje continuo, que también elabora material didáctico propio.

Ofrecemos programas formativos de alta calidad que permiten un óptimo desarrollo académico del alumno.

Nuestro espectro de actuación abarca idiomas, formación para el empleo, formación para el desarrollo, apoyo al estudio y preparación para oposiciones estatales, autonómicas y locales. Además, **preparamos contenidos educativos para empresas**, tanto en papel como en formato interactivo. Nuestro **sistema e-Learning**,

basado las últimas tecnologías, te permitirá aprender sin desplazarte de casa y con gran flexibilidad horaria para que seas tú quien decida en qué momento del día estudiar. Prestamos **seguimiento personalizado a cada alumno**, de manera que siempre tendrás a disposición un tutor que evaluará tus progresos y te asesorará si deseas profundizar en los contenidos. Todo ello garantizará que adquieras una experiencia de aprendizaje única.

Nuestro equipo humano está compuesto por especialistas que te guiarán en tu formación teórica y práctica, personal informático que trabaja para adaptarse a las últimas tecnologías del mundo de la enseñanza, profesores que guiarán tu aprendizaje en tu día a día y pedagogos que te orientarán hacia tu futuro.

CERTIFICACIONES



- Centro examinador oficial del **Trinity College London** con número de registro 47455
- Centro Colaborador e inscrito de la **Junta de Andalucía** con número de registro 4372 en el Registro de Centros y Entidades Colaboradoras de Formación
- Profesional para el Empleo del **Servicio Andaluz de Empleo de la Consejería de Empleo** con número de Centro 44106 dentro de dicho Registro
- Agencia de colocación autorización nº 9900000601.

MÁSTER

Centro responsable: UTAMED (Formación Permanente)

DESARROLLAR COMPETENCIAS

El máster potencia un conjunto de competencias técnicas, jurídicas, fiscales, comerciales y digitales esenciales para el desempeño profesional en el sector inmobiliario. Entre ellas:

- **Competencias técnicas:** valoración inmobiliaria, tasación, análisis de mercado, gestión de carteras, captación y comercialización de inmuebles, gestión documental y tramitación administrativa.
- **Competencias jurídicas:** dominio de contratos inmobiliarios (mandato, arrendamiento de servicios, mediación, compraventa, arras, opción de compra), derechos reales, propiedad horizontal, arrendamientos urbanos, procedimientos registrales y normativa urbanística.
- **Competencias fiscales:** tributación del inmueble en IRPF, IVA, ITP-AJD, patrimonio, plusvalía municipal y fiscalidad de operaciones inmobiliarias.
- **Competencias digitales:** uso de CRM inmobiliarios, herramientas PropTech, análisis de datos, marketing digital, posicionamiento online y gestión de plataformas de teleformación.
- **Competencias transversales:** negociación, comunicación comercial, ética profesional, atención al cliente, resolución de conflictos y gestión del tiempo en entornos virtuales.

INTEGRAR

El máster prepara al estudiante para ejercer como técnico en gestión inmobiliaria, agente, asesor, tasador, gestor de carteras o profesional en empresas del sector, mediante:

- Simulaciones profesionales: elaboración de notas de encargo, contratos, informes de valoración, análisis de mercado, estudios de viabilidad, gestión de arrendamientos y resolución de casos jurídicos.
- Prácticas aplicadas: uso de CRM inmobiliarios, portales profesionales, herramientas de captación, sistemas de gestión documental y plataformas de marketing digital.
- Casos reales: compraventas, arrendamientos, conflictos vecinales, procedimientos registrales, fiscalidad aplicada y operaciones de inversión.
- Competencias comerciales: captación activa, negociación, cierre de operaciones, atención al cliente y gestión de objeciones.

REQUISITO

- Estar en posesión de un título universitario oficial español (grado, licenciatura, diplomatura o equivalente).
- Estar en posesión de un título expedido por una institución de educación superior del EEES que faculte en el país de origen para cursar estudios de máster.
- Estar en posesión de un título ajeno al EEES, previa comprobación de que acredita un nivel de formación equivalente al grado y faculta para cursar estudios de posgrado en el país de expedición.
- Haber obtenido la homologación o declaración de equivalencia de un título extranjero a un título universitario oficial español.

VÍAS DE ACCESO

- Titulación de grado
- Experiencia profesional acreditada (mínimo 3 años de experiencia en puestos con competencias mínimas de Grado o equivalente). Los alumnos que accedan al máster mediante esta vía, verán reconocidos los créditos de prácticas profesionales obligatorias.

DIRIGIDO A

- Derecho
- Administración y Dirección de Empresas
- Economía
- Arquitectura / Arquitectura Técnica
- Ingeniería Civil
- Geografía y Ordenación del Territorio
- Ciencias del Trabajo / Relaciones Laborales
- Marketing y Comercio
- Gestión y Administración Pública
- Turismo
- Cualquier titulación relacionada con la empresa, el urbanismo, la gestión patrimonial o la intermediación comercial.

FICHA TÉCNICA



CRÉDITOS
60 ECTS



MODALIDAD
PRÁCTICO / ONLINE



INICIO DE CLASES
A ELEGIR



TUTORÍAS
PERSONALIZADAS



CURSO INICIAL
ONLINE



REQUISITO
MÁS DE 18 AÑOS



METODOLOGÍA



100% Online

Podrás estudiar desde cualquier lugar del mundo



100% Formación

E-learning se realiza con las últimas tecnologías.



100% Acompañado

Contarás con tus tutores todos los días de la semana



100% Práctico

Evaluación continua al finalizar cada asignatura



100% Didáctico

Se actualizan constantemente para una mejor experiencia



100% Flexible

Estudia a tu ritmo con programas formativos de alta calidad.

COMPETENCIAS



1 Competencias generales

Comunicación efectiva, liderazgo y trabajo colaborativo; pensamiento crítico; aprendizaje autónomo.



2 Competencias específicas

Diseño de discursos y presentaciones, técnicas de oratoria y control escénico, argumentación y retórica aplicada, comunicación en crisis y portavocía, comunicación intercultural e inclusiva, voz, dicción y prosodia, evaluación del impacto comunicativo (KPI).



3 Competencias transversales

Ética, responsabilidad social, uso crítico de IA generativa y multimedia.

PLAN DE ESTUDIOS

Módulo 1 Introducción a la Gestión Inmobiliaria

Módulo 2 Valoraciones Inmobiliarias

Módulo 3 Derecho Inmobiliario

Módulo 4 Fiscalidad

Módulo 5 Marketing

Módulo 6 Practicas Curriculares

Módulo 7 Trabajo Final de Máster

Módulo 1

INTRODUCCIÓN A LA GESTIÓN INMOBILIARIA

- Importancia económica y jurídica: la profesión de técnico en gestión inmobiliaria
- Contrato de mandato
- Contrato de arrendamiento de servicios
- Contrato de mediación o corretaje
- Modelo de nota de encargo

Módulo 2

VALORACIONES INMOBILIARIAS

- La valoración inmobiliaria
- El suelo. Regulación urbanística
- Valoraciones reguladas
- El informe de valoración
- Transformación Digital y Herramientas Tecnológicas en el Sector Inmobiliario
- Gestión de Cartera, Inversión y Análisis Financiero Inmobiliario

Módulo 3

DERECHO INMOBILIARIO

- Los derechos reales
- La compraventa
- Procedimiento registral
- El contrato de arrendamiento
- Propiedad horizontal
- Sostenibilidad, Eficiencia Energética y Rehabilitación

Módulo 4

FISCALIDAD

- Introducción
- El inmueble y el impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF)
- El inmueble y el impuesto sobre el patrimonio
- El inmueble y el impuesto sobre valor añadido (IVA)
- El inmueble y los impuestos de transmisiones patrimoniales y de sucesiones y donaciones
- El inmueble y los tributos locales

Módulo 5

MARKETING

- Introducción al marketing
- Plan de marketing
- Ética Profesional, Deontología y Protección del Consumidor
- Habilidades Comerciales y Negociación Inmobiliaria
- Urbanismo Práctico para Gestores Inmobiliarios

Módulo 6

PRÁCTICAS CURRICULARES

Módulo 7

TRABAJO FINAL DE MÁSTER

PARA MÁS INFORMACIÓN



www.ceiforestudios.com



Sellos Representativos

